

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000852 от 30.01.2023

ЖК Смородина\_1 очередь\_МКД № 4

Дата первичного размещения: 30.01.2023

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ННДК АВТОЗАВОД" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ"ННДК АВТОЗАВОД"                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>603000  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Нижегородская обл   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Нижний Новгород  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Белинского</b>                                 |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 32</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: П110</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (831) 435-18-75</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@nndk.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>нндк.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ННДК АВТОЗАВОД"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5260473343</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260473343</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200034632</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>31.08.2020</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 2"</b>                     |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262293956</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/><b>Иванов</b></p>   |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:<br/><b>Сергей</b></p>   |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Алексеевич</b></p>  |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>   |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>50 %</b></p>  |
|  | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>001-996-452 53</b></p>  |
|  | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>526002439175</b></p>   |
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Физическое лицо владеет 50% долей в Уставном капитале учредителя Общества</b></p> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/><b>Агафонов</b></p>  |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:<br/><b>Вадим</b></p>   |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Евгеньевич</b></p>   |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>40 %</b></p>   |
|  | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>010-574-053 01</b></p>   |
|  | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>526011628203</b></p>  |
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Физическое лицо владеет 40% долей в Уставном капитале участника Общества</b></p> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/>Корсаков</p>   |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:<br/>Олег</p>   |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/>Валерьевич</p>  |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/>Российская Федерация</p>   |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/>10 %</p>  |
|  | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/>012-299-621 37</p>  |
|  | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/>525910761740</p>   |
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Физическое лицо владеет 10% долей в Уставном капитале участника Общества</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |       |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 5; 7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 7    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКО-ИНВЕСТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260420528</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155260017109</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Евротраст"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727255526</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037727037480</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260479730</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200033729</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ННДК Информационные технологии</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260486818</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200036753</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Медиа"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260480012</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200035797</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Технический заказчик"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260478542</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200023280</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК Мещера"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260471829</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200022510</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ННДК Бекетова"</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260474957</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200045687</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Выбор-ННДК"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262261231</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115262001832</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания"</b>               |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262274819</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125262002425</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 2"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262293956</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135262009750</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-15 101,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>248 919,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>125 294,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Группа компаний "ННДК"</b>  |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 4 (по чертежу планировки) (обл Нижегородская, г Нижний Новгород, Автозаводский, Многоквартирный дом №4 (по чертежу планировки) по адресу:Россия, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, в границах улиц Зеленхозовская, Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Автозаводский</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Многоквартирный дом №4 (по чертежу планировки) по адресу:Россия, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, в границах улиц Зеленхозовская, Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>5   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>5  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>11 007,4 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А++  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>6 689,30 м2  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 171,90 м2  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>7 861,20 м2  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности

10.1.1

Вид договора:  
**Договор о комплексном освоении территории**

10.1.2

Номер договора:  
**2/КО**

10.1.3

Дата заключения договора:  
**04.12.2020**

10.1.4

Даты внесения изменений в договор:  
**03.06.2022**

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания

10.2.1

Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:  
**Общество с ограниченной ответственностью**

10.2.2

Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:  
**"Сфера"**

10.2.3

Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

10.2.4

Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5261039957</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геосервис-Кста"</b>      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250039881</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геосервис"</b>           |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородагропроект"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5243001206</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Велес НН"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5263080573</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Творческая мастерская Архитекторов Пестова и Попова"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262119130</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Еврогаз"</b>                          |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260275503</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Конструкторская мастерская "КМ-4"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260237307</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПолимерПромПроект"</b>                         |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262236267</b>   |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-технологическое предприятие "КРОВ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5263000419</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.10.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-072821-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Смородина"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/867-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.10.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.02.2026</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18210/04</b>             |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2022</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>04.12.2028</b>  |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация города Нижнего Новгорода комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0040343:1520</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 030,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели, балансир, карусель, песочница (внутри двора)</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Теннисный стол, бревно на цепях, турник разноуровневый двойной (в соответствии со СПОЗУ)</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2 мусороконтейнера в границах земельного участка</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, деревья, кустарники в соответствии с планом озеленения в СПОЗУ</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с "доступная среда"</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МП "Инженерные сети" № 151/22А от 23.08.2022 на проектирование наружного электрического освещения (до августа 2025)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Нижний Новгород"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5200000102</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Н-1-4558/2021/ИП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 770 062,23 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>159му</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>298</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>126 921,60 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>298</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.08.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>127 572,48 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Центр и Приволжье"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ННЭ/21/Р21-01-50</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 985 294,18 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВА Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5245026566</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВА Телеком"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5245026566</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВА Телеком"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5245026566</b>                           |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>138</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>181</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>181</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 51.60                | 2                 | 21.90                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 63.70                | 2                 | 31.00                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 36.60                | 1                 | 11.30                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 55.10                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 53.20                | 2                 | 23.80                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 80.70                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 33.40                | 1                 | 11.20                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 51.50                | 2                 | 21.90                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 63.60                | 2                 | 31.00                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 11.30                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 36.80                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 37.70                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 53.40                | 2                 | 23.80                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 80.50                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 36.30                | 1                 | 11.20                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 51.40                | 2                 | 21.90                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 63.50                | 2                 | 31.00                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 36.50                | 1                 | 11.30                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 36.70                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 53.30                | 2                 | 23.80                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 80.50                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 36.10                | 1                 | 11.20                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 51.20                | 2                 | 21.90                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 63.40                | 2                 | 31.00                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 36.30                | 1                 | 11.30                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 53.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 80.20 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.10 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 1 | 2 | 36.00 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 43.70 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 54.90 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 56.00 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 53.40 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 54.70 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 34.10 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 41.90 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 37.60 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 31.70 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 35.90 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 43.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 54.80 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 58.80 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 53.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 54.70 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 9.30  | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 41.80 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 31.60 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 35.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 43.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 54.70 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 58.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 53.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 54.60 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 33.20 | 1 | 9.30  | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 41.80 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 31.50 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 35.60 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 43.50 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 54.70 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 58.50 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 53.30 | 2 | 20.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 54.60 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 33.10 | 1 | 9.30  | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 41.70 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 31.40 | 1 | 10.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 1 | 3 | 31.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 1 | 3 | 37.50 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 1 | 3 | 80.10 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 1 | 3 | 54.70 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 1 | 3 | 53.40 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 1 | 3 | 56.00 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 1 | 3 | 54.70 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 1 | 3 | 43.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 1 | 3 | 36.00 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 31.70 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 80.50 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 54.70 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 53.30 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 58.80 | 2 | 29.50 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира | 2 | 3 | 54.70 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 2 | 3 | 43.60 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 2 | 3 | 35.90 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 3 | 3 | 31.60 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 3 | 3 | 37.30 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 3 | 3 | 80.20 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 3 | 3 | 54.60 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 3 | 3 | 53.30 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 3 | 3 | 58.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 3 | 3 | 54.60 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 3 | 3 | 43.50 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 3 | 3 | 35.70 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 4 | 3 | 31.50 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 37.20 | 1 | 14.20 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 80.30 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 54.60 | 2 | 25.40 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 53.30 | 2 | 20.40 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 58.60 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 54.60 | 2 | 23.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 35.60 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 1 | 4 | 50.40 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 1 | 4 | 63.80 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 1 | 4 | 52.80 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 1 | 4 | 55.20 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 1 | 4 | 36.50 | 1 | 11.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 1 | 4 | 63.70 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 1 | 4 | 51.60 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 4 | 53.10 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 4 | 63.70 | 2 | 27.70 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира | 2 | 4 | 53.10 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 4 | 36.90 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 4 | 35.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 4 | 36.50 | 1 | 11.30 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 4 | 63.60 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 4 | 51.60 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 4 | 53.10 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 3 | 4 | 63.70 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 4 | 52.90 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 4 | 36.80 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 4 | 35.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 4 | 36.40 | 1 | 11.30 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 4 | 63.50 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 4 | 51.40 | 2 | 21.90 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 4 | 52.90 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 4 | 63.60 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 4 | 52.90 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 4 | 36.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 4 | 35.50 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 4 | 36.30 | 1 | 11.30 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 4 | 63.40 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 4 | 51.30 | 2 | 21.90 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 7.40           | Помещение для хранения колясок, санок | 7.40           | 3.15                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.40           | Помещение для хранения колясок, санок | 6.40           | 3.15                |

|    |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.10 | 3.15 |
| 4  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.70 | 3.15 |
| 5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.40 | 3.15 |
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.60 | 3.15 |
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.30 | 3.15 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00 | 3.15 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.50 | 3.15 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80 | 3.15 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20 | 3.15 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20 | 3.15 |



|    |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 4.90  | 3.15 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00  | 3.15 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 4.90  | 3.15 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10  | 3.15 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20  | 3.15 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90  | 3.15 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90  | 3.15 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 10.00 | 3.15 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.50  | 3.15 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70  | Помещение для хранения колясок, санок | 4.70  | 3.15 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70  | Помещение для хранения колясок, санок | 4.70  | 3.15 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00  | 3.15 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90  | 3.15 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.60  | 3.15 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.70  | 3.15 |

|    |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.90  | 3.15 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 10.70 | 3.15 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.60  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.60  | 3.15 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.40  | 3.15 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80  | 3.15 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20  | 3.15 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.30  | 3.15 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.90  | 3.15 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80  | 3.15 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.40  | 3.15 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.30  | 3.15 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.10  | 3.15 |

|    |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.30 | 3.15 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.50 | 3.15 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.70 | 3.15 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.00 | 3.15 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.00 | 3.15 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.30 | 3.15 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.40 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.40 | 3.15 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.80 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80 | 3.15 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90 | 3.15 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.00 | 3.15 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.80 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.80 | 3.15 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.20 | 3.15 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.20 | 3.15 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.20 | 3.15 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |

|    |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10  | 3.15 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10  | 3.15 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.70  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.70  | 3.15 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.50  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.50  | 3.15 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.80  | 3.15 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.80  | 3.15 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.80  | 3.15 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 9.00  | 3.15 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.10  | 3.15 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 9.80  | 3.15 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 10.00 | 3.15 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.80  | 3.15 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.80  | 3.15 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.30  | 3.15 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.30  | 3.15 |

|    |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.50  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.50  | 3.15 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 11.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 11.30 | 3.15 |
| 85 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.50  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.50  | 3.15 |
| 86 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.80  | 3.15 |
| 87 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10  | 3.15 |
| 88 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.60  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.60  | 3.15 |
| 89 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 90 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10  | 3.15 |
| 91 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10  | 3.15 |
| 92 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20  | 3.15 |
| 93 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 94 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00  | 3.15 |
| 95 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00  | 3.15 |
| 96 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 97 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20  | 3.15 |
| 98 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10  | 3.15 |

|     |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 99  | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10  | 3.15 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.80  | 3.15 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.50  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.50  | 3.15 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 11.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 11.30 | 3.15 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.50  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.50  | 3.15 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.30  | 3.15 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 108 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.30  | 3.15 |
| 109 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.80  | 3.15 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.80  | 3.15 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 10.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 10.00 | 3.15 |
| 112 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 9.80  | 3.15 |
| 113 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.80  | 3.15 |

|     |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 115 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.50 | Помещение для хранения колясок, санок | 8.50 | 3.15 |
| 116 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 8.70 | 3.15 |
| 117 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 118 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 119 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.20 | 3.15 |
| 121 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.20 | 3.15 |
| 122 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.20 | 3.15 |
| 123 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.80 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.80 | 3.15 |
| 124 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.00 | 3.15 |
| 125 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90 | 3.15 |
| 126 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.80 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80 | 3.15 |
| 127 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 7.90 | 3.15 |
| 128 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 8.00 | 3.15 |
| 129 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 8.30 | 3.15 |
| 130 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20 | 3.15 |

|     |                   |    |   |       |                                       |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|------|
| 131 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.60  | 3.15 |
| 132 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.30  | 3.15 |
| 133 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.10  | Помещение для хранения колясок, санок | 8.10  | 3.15 |
| 134 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.30  | 3.15 |
| 135 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.40  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.40  | 3.15 |
| 136 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.80  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80  | 3.15 |
| 137 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.90  | Помещение для хранения колясок, санок | 5.90  | 3.15 |
| 138 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7.30  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.30  | 3.15 |
| 139 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.40  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.40  | 3.15 |
| 140 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.20  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.20  | 3.15 |
| 141 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.70  | Помещение для хранения колясок, санок | 4.70  | 3.15 |
| 142 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 7.60  | Помещение для хранения колясок, санок | 7.60  | 3.15 |
| 143 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 10.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 10.70 | 3.15 |
| 144 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 145 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |
| 146 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.00  | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00  | 3.15 |



|     |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 147 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.90 | 3.15 |
| 148 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.70 | 3.15 |
| 149 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.60 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.60 | 3.15 |
| 150 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90 | 3.15 |
| 151 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00 | 3.15 |
| 152 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 4.70 | 3.15 |
| 153 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 4.70 | 3.15 |
| 154 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.40 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.40 | 3.15 |
| 155 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.30 | 3.15 |
| 156 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.30 | 3.15 |
| 157 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20 | 3.15 |
| 158 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90 | 3.15 |
| 159 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10 | 3.15 |
| 160 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.90 | 3.15 |
| 161 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.90 | Помещение для хранения колясок, санок | 4.90 | 3.15 |
| 162 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00 | 3.15 |

|     |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 163 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.00 | 3.15 |
| 164 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20 | 3.15 |
| 165 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.20 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.20 | 3.15 |
| 166 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.80 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.80 | 3.15 |
| 167 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.50 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.50 | 3.15 |
| 168 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.00 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.00 | 3.15 |
| 169 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 170 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 171 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 172 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 173 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 174 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.10 | 3.15 |
| 175 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.30 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.30 | 3.15 |
| 176 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.60 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.60 | 3.15 |
| 177 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 6.40 | Помещение для хранения колясок, санок | 6.40 | 3.15 |
| 178 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.70 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.70 | 3.15 |

|     |                   |    |   |      |                                       |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|---------------------------------------|------|------|
| 179 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.10 | Помещение для хранения колясок, санок | 5.10 | 3.15 |
| 180 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.50 | Помещение для хранения колясок, санок | 4.50 | 3.15 |
| 181 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.50 | Помещение для хранения колясок, санок | 4.50 | 3.15 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | лестничная клетка | подъезд 1, подвал                     | общественное         | 13.80          |
| 2     | тамбур шлюз       | подъезд 1, подвал                     | общественное         | 5.70           |
| 3     | шахта лифта       | подъезд 1, подвал                     | техническое          | 4.50           |
| 4     | коридор           | подъезд 1, подвал                     | общественное         | 135.30         |
| 5     | коридор           | подъезд 2, подвал                     | общественное         | 10.60          |
| 6     | коридор           | подъезд 2, подвал                     | общественное         | 202.30         |
| 7     | шахта лифта       | подъезд 2, подвал                     | техническое          | 4.50           |
| 8     | тамбур            | подъезд 3, подвал                     | общественное         | 7.30           |
| 9     | коридор           | подъезд 3, подвал                     | общественное         | 196.60         |
| 10    | шахта лифта       | подъезд 3, подвал                     | техническое          | 4.50           |
| 11    | электрощитовая    | подъезд 3, подвал                     | техническое          | 31.60          |
| 12    | насосная          | подъезд 3, подвал                     | техническое          | 16.00          |
| 13    | коридор           | подъезд 4, подвал                     | общественное         | 154.30         |
| 14    | шахта лифта       | подъезд 4, подвал                     | техническое          | 4.50           |
| 15    | лестничная клетка | подъезд 4, подвал                     | общественное         | 13.80          |
| 16    | тамбур шлюз       | подъезд 4, подвал                     | общественное         | 5.70           |
| 17    | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 6.00           |
| 18    | лестничная клетка | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 10.90          |
| 19    | коридор           | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 7.80           |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 20 | коридор                            | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 14.00 |
| 21 | коридор                            | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 16.50 |
| 22 | входной тамбур жилой части         | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 3.90  |
| 23 | теплогенераторная                  | подъезд 1, этаж 1 | техническое  | 5.40  |
| 24 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 1, этаж 1 | техническое  | 1.10  |
| 25 | лифтовой холл                      | подъезд 1, этаж 1 | техническое  | 5.30  |
| 26 | коридор                            | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 18.30 |
| 27 | коридор                            | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 17.90 |
| 28 | коридор                            | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 14.40 |
| 29 | входной тамбур жилой части         | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 4.60  |
| 30 | лестничная клетка                  | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 11.00 |
| 31 | лифтовой холл                      | подъезд 2, этаж 1 | техническое  | 6.60  |
| 32 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 2, этаж 1 | техническое  | 0.70  |
| 33 | лестничная клетка                  | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 11.00 |
| 34 | коридор                            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 14.20 |
| 35 | коридор                            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 17.80 |
| 36 | коридор                            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 15.60 |
| 37 | входной тамбур жилой части         | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 4.60  |
| 38 | лифтовой холл                      | подъезд 3, этаж 1 | техническое  | 6.70  |
| 39 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 3, этаж 1 | техническое  | 0.70  |
| 40 | лестничная клетка                  | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 6.00  |
| 41 | лестничная клетка                  | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 10.90 |
| 42 | коридор                            | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 21.90 |
| 43 | коридор                            | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 16.40 |
| 44 | коридор                            | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 7.80  |
| 45 | входной тамбур жилой части         | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 3.90  |
| 46 | комната уборочного инвентаря       | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 2.70  |
| 47 | лифтовой холл                      | подъезд 4, этаж 1 | техническое  | 5.30  |
| 48 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 4, этаж 1 | техническое  | 1.10  |
| 49 | лестничная клетка                  | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 8.90  |

|    |                                    |                   |              |       |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 50 | лестничная клетка                  | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 14.00 |
| 51 | коридор                            | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 7.80  |
| 52 | коридор                            | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 8.50  |
| 53 | коридор                            | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 16.70 |
| 54 | лифтовой холл                      | подъезд 1, этаж 2 | техническое  | 5.20  |
| 55 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 1, этаж 2 | техническое  | 1.10  |
| 56 | коридор                            | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 18.20 |
| 57 | коридор                            | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 22.00 |
| 58 | коридор                            | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 14.40 |
| 59 | лестничная клетка                  | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 11.50 |
| 60 | лифтовой холл                      | подъезд 2, этаж 2 | техническое  | 6.60  |
| 61 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 2, этаж 2 | техническое  | 0.70  |
| 62 | лестничная клетка                  | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 11.50 |
| 63 | лифтовой холл                      | подъезд 3, этаж 2 | техническое  | 6.70  |
| 64 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 3, этаж 2 | техническое  | 0.70  |
| 65 | коридор                            | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 14.20 |
| 66 | коридор                            | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 21.90 |
| 67 | коридор                            | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 15.60 |
| 68 | лестничная клетка                  | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 8.90  |
| 69 | лестничная клетка                  | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 14.00 |
| 70 | коридор                            | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 16.60 |
| 71 | коридор                            | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 7.8   |
| 72 | коридор                            | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 8.5   |
| 73 | лифтовой холл                      | подъезд 4, этаж 2 | техническое  | 5.20  |
| 74 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 4, этаж 2 | техническое  | 1.10  |
| 75 | лестничная клетка                  | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 22.90 |
| 76 | коридор                            | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 7.80  |
| 77 | коридор                            | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 8.50  |
| 78 | коридор                            | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 16.70 |
| 79 | лифтовой холл                      | подъезд 1, этаж 3 | техническое  | 5.20  |

|     |                                    |                   |              |       |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 80  | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 1, этаж 3 | техническое  | 1.10  |
| 81  | лестничная клетка                  | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 11.50 |
| 82  | коридор                            | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 18.20 |
| 83  | коридор                            | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 22.00 |
| 84  | коридор                            | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 14.40 |
| 85  | лифтовой холл                      | подъезд 2, этаж 3 | техническое  | 6.60  |
| 86  | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 2, этаж 3 | техническое  | 0.70  |
| 87  | лестничная клетка                  | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 11.50 |
| 88  | коридор                            | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 14.20 |
| 89  | коридор                            | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 21.90 |
| 90  | коридор                            | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 15.60 |
| 91  | лифтовой холл                      | подъезд 3, этаж 3 | техническое  | 6.70  |
| 92  | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 3, этаж 3 | техническое  | 0.70  |
| 93  | лестничная клетка                  | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 22.90 |
| 94  | коридор                            | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 7.80  |
| 95  | коридор                            | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 8.50  |
| 96  | коридор                            | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 16.60 |
| 97  | лифтовой холл                      | подъезд 4, этаж 3 | техническое  | 5.20  |
| 98  | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 4, этаж 3 | техническое  | 1.10  |
| 99  | лестничная клетка                  | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 22.90 |
| 100 | коридор                            | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 7.80  |
| 101 | коридор                            | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 8.50  |
| 102 | коридор                            | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 16.70 |
| 103 | лифтовой холл                      | подъезд 1, этаж 4 | техническое  | 5.20  |
| 104 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 1, этаж 4 | техническое  | 1.10  |
| 105 | лестничная клетка                  | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 11.50 |
| 106 | коридор                            | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 18.20 |
| 107 | коридор                            | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 22.00 |
| 108 | коридор                            | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 14.40 |
| 109 | лифтовой холл                      | подъезд 2, этаж 4 | техническое  | 6.60  |

|     |                                    |                   |              |       |
|-----|------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 110 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 2, этаж 4 | техническое  | 0.70  |
| 111 | лестничная клетка                  | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 11.50 |
| 112 | коридор                            | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 15.60 |
| 113 | коридор                            | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 14.20 |
| 114 | коридор                            | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 21.90 |
| 115 | лифтовой холл                      | подъезд 3, этаж 4 | техническое  | 6.70  |
| 116 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 3, этаж 4 | техническое  | 0.70  |
| 117 | лестничная клетка                  | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 22.90 |
| 118 | коридор                            | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 7.80  |
| 119 | коридор                            | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 8.50  |
| 120 | коридор                            | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 16.60 |
| 121 | лифтовой холл                      | подъезд 4, этаж 4 | техническое  | 5.20  |
| 122 | помещение для прохода коммуникаций | подъезд 4, этаж 4 | техническое  | 1.10  |
| 123 | лестничная клетка                  | подъезд 1, кровля | общественное | 17.20 |
| 124 | техническое помещение              | подъезд 1, кровля | техническое  | 10.90 |
| 125 | лестничная клетка                  | подъезд 2, кровля | общественное | 19.50 |
| 126 | техническое помещение              | подъезд 2, кровля | техническое  | 5.50  |
| 127 | лестничная клетка                  | подъезд 3, кровля | общественное | 19.50 |
| 128 | техническое помещение              | подъезд 3, кровля | техническое  | 5.50  |
| 129 | лестничная клетка                  | подъезд 4, кровля | общественное | 17.20 |
| 130 | техническое помещение              | подъезд 4, кровля | техническое  | 10.90 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение  |
|-------|-----------------------------|-----------------------|---|
| 1     | Подвал                      | Насосное оборудование | Создание напора и подачи воды потребителю и для пожаротушения |
| 2     | Подвал                      | Электрощитовое        | Обеспечение электроэнергии всего дома                         |

|    |         |                  |  |
|----|---------|------------------|--|
| 3  | Подвал  | Узел учета воды  | Оборудование, предназначенное для измерения расходуемых потребителями объемов воды, предоставляемых для всего дома |
| 4  | Подвал  | Радиофикационное | Прием трех программ проводного радиовещания  |
| 5  | Подвал  | Телефонное       | Для телефонизации здания   |
| 6  | Подъезд | Узлы учета       | Для учета потребляемых ресурсов  |
| 7  | 1 этаж  | Теплогенератор   | Сооружение с комплектом оборудования для производства тепловой энергии и горячей воды                              |
| 8  | 1 этаж  | Отопительное     | Для отопления помещений МОП  |
| 9  | Кровля  | Телевизионное    | Прием сигналов для просмотра телеканалов   |
| 10 | Кровля  | Вентиляционное   | Дымоудаление   |
| 11 | Кровля  | Вентиляционное   | Подпор в шахты лифтов  |
| 12 | Кровля  | Вентиляционное   | Компенсация воздуха в корридор   |
| 13 | Подъезд | Противопожарное  | Оповещение о пожаре  |
| 14 | Подъезд | Лифты            | Транспортировка людей и грузов   |
| 15 | Фасад   | Газовое          | Преобразование газового давления   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>619 338 087,93 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500670310293</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>529 782 000,00 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>529 782 000,00 руб.                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ДОМ.РФ</b> |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>529 782 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2026</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>52:18:0040343:1520</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>     |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>    |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 620021294994983538316084957398343722732

Владелец: ООО "СЗ"ННДК АВТОЗАВОД", ИВАНОВ МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ,  
НИЖНИЙ НОВГОРОД ГОРОД

Действителен: с 13.12.2022 по 13.03.2024